

PLOT ANALYSIS

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΖΩΝΗ Κα9

ΣΔ 0.4

ΣΚ 0.25

ΟΡΟΦΟΙ 2

ΥΨΟΣ 10μ

ΕΓΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΙΤΛΟΥ= 8362 τ.μ + 892τ.μ = 9254 τ.μ

ΕΓΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΜΕ ΑΧ= 8131 τ.μ + 858τ.μ = 8989τ.μ

ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ = 1346 τ.μ

8989 - 1346 = 7643

ΔΗΜΟΣΙΟ ΠΡΑΣΙΝΟ 15% = 1146 τ.μ

ΚΑΘΑΡΟ ΕΜΒΑΔΟΝ = 6497 τ.μ

Εοικωπέδου 1 = 755τ.μ

Εοικωπέδου 2 = 755 τ.μ

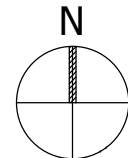
Εοικωπέδου 3 = 755 τ.μ

Εοικωπέδου 4 = 1273 τ.μ

Εοικωπέδου 5 = 1479 τ.μ

Εοικωπέδου 6 = 740 τ.μ

Εοικωπέδου 7 = 740 τ.μ



PARKSIDE RESIDENCES
KONIA

vardastudio
architects + designers

Andreas Vardas BA(HONS), DIP(ARCH), RIBA Chartered Architect
tel. 26947266 / 99427634 fax. 26220886 email vardas@spidernet.com.cy

Design stage
May 2023

drawn: BV
check: A Vardas

MASTERPLAN

1:500@A3

DWG NO. AP 01